

# Mantenimiento

## BOLETIN

*Nº 4 - Mayo 2019*



Conexión  
Mantenimiento





## CURSO GESTIÓN DEL PROCESO DE LUBRICACIÓN (GPL)

Porque queremos mejorar la confiabilidad de las personas y las máquinas a través de la lubricación, este curso proporciona las guías y mejores prácticas para el diseño, gestión y medición de un programa de lubricación de excelencia.

Fecha: 21 y 22 de mayo

Lugar: Hotel Parque del Lago. San José, Costa Rica.

[Click acá para más información](#)



**La apertura de nuestras capacitaciones se encuentra sujeta a alcanzar el cupo mínimo de participantes**

Los Cursos Técnicos de Conexión Mantenimiento pueden organizarse en sus oficinas, lo que les permitirá:

- Ahorrar tiempos y costos de viajes.
- Personalizar los contenidos según la necesidad específica de su planta.
- Tratar temas confidenciales de su empresa durante la capacitación.

Contáctenos: [revista@conexionmantenimiento.com](mailto:revista@conexionmantenimiento.com)

# La inspección y el diagnóstico en la gestión del mantenimiento

**Ing. Alexis Smith Fernández, alexis.smith@8marzo.biocubafarma.cu**

**Dr. C. Francisco Martínez Pérez, fmartínez@ceim.cujae.edu.cu**

Colaboradores del Centro de Estudios en Ingeniería de Mantenimiento,  
Universidad Tecnológica de La Habana José Antonio Echeverría.

Una de las formas de contribuir a una eficiente gestión del mantenimiento en cualquier organización es a través de la implementación de un programa de inspección y diagnóstico para los activos.

Es por ello que pretendemos en este espacio comentar algunas consideraciones al respecto, pues nos parece que esta herramienta está siendo subutilizada, por lo que no es aprovechada su potencial capacidad de aportar a la eficiencia del mantenimiento.

Se entiende por inspección el procedimiento mediante el cual se desarrollan de manera organizada, periódica y minuciosa las revisiones a los activos (instalaciones, equipos, herramientas, mobiliario, etc.) con la finalidad de determinar sus condiciones generales de funcionalidad y seguridad durante el desempeño de su actividad.

Dentro de los objetivos que se persiguen con la inspección están: realizar comparaciones con estándares conocidos, identificar problemas potenciales, conocer el estado de los equipos y herramientas, detectar deficiencias en las acciones de mantenimiento, o durante las operaciones, entre otras.

Por esta vía se obtienen informaciones que luego de su análisis permiten trazar las acciones correctivas correspondientes. La actividad de inspección puede realizarse utilizando los órganos sensoriales del ser humano, instrumentos de medición o empleando una combinación de ambos.

Por su parte, la palabra diagnóstico proviene del griego "diagnosis" que significa conocimiento. Cuando se habla de diagnóstico normalmente se hace referencia a aquellas actividades dirigidas a conocer las causas del estado actual de un activo o simplemente la investigación de la naturaleza de una condición, situación o problema, llegando a conclusiones sobre tal análisis.



Finalmente, un programa es una guía que establece el orden de ejecución de tareas, incluyendo los participantes y los recursos necesarios para alcanzar un objetivo dado.

Sobre la base de lo planteado anteriormente, se tiene que un programa de inspección y diagnóstico puede ser entendido como un sistema bajo el cual tiene lugar un conjunto de acciones con la asignación de los recursos necesarios y la finalidad de determinar la condición de los activos y la definición de las causas de dicha condición que permitan identificar un grupo de actividades para eliminar las causas que provocan el estado no deseado.



Los programas de inspección y diagnóstico debidamente concebidos tienen un favorable impacto en: la disminución de los costos, el incremento de la efectividad de las acciones de mantenimiento y el incremento de la eficiencia.

Dentro del mantenimiento, un programa de inspección y diagnóstico contribuye a garantizar la disponibilidad, la funcionalidad y la conservación del equipo, siempre que se aplique correctamente a un costo razonable y está destinado a ser uno de los pilares fundamentales de toda empresa que quiera ser competitiva para permanecer en el mercado.

Adquirir conciencia de esta realidad permitirá la utilización de diferentes herramientas para el logro de dichos objetivos.

# Mantenimiento

Consejo Editorial:

José Guillermo Marín Rosales  
Gabriela Mora Delgado  
Julio Carvajal Brenes

Toda reproducción debe citar la fuente.  
Los autores de los artículos, los entrevistados y los anunciantes  
son los responsables de sus opiniones.

San José, Costa Rica

## CONTACTENOS

☎ (506) 2251-4646 • 2292-1179

✉ [revista@conexionmantenimiento.com](mailto:revista@conexionmantenimiento.com)

🌐 <http://www.conexionmantenimiento.com>

